

**Aan. het college van Burgemeester en Wethouders Rotterdam**

t.a.v. de wethouder bebouwde omgeving Dhr. B. Kurvers

t.a.v. de wethouder duurzaamheid Dhr. A. Bonte

t.a.v. wethouder klimaatadaptatie B. Wijbenga

betreft: **groene daken**

kenmerk: collegeBenW.groenedaken.2019

Rotterdam. 21 mei 2019

**G**eachte wethouder B. Kurver, wethouder A. Bonte, wethouder B. Wijbenga,

Over het voortzetten van de succesvolle groene daken subsidie zijn wij zeer verheugd. Door het vooruitstrevende Rotterdamse groenedakenbeleid neemt onze stad een unieke internationale koppositie in voor wat betreft het aantal begroeide daken waaronder een ook enige spraakmakende iconen zoals de DakAkker, het Luchtpark op de Hofbogen, het Dakpark in Delfshaven en de Slimdak testsite die tot op de dag van vandaag internationale aandacht krijgen.

De afgelopen jaren heeft de subsidiemaatregel voor groenedaken velen in staat gesteld een groendak aan te leggen met alle voordelen voor onze stad van dien, zoals: verkoeling en het tegengaan van het hittestress effect, de waterberging in het kader van de klimaatadaptatie en zeker ook de verhoging van de biodiversiteit. Naast alle voordelen die groendaken voor de gebouwen zelf opleveren.

We zijn minder blij met de verlaging van het subsidiebedrag naar € 15 per vierkante meter. In de vorige subsidietransactie was dit een € 25 per m<sup>2</sup> en deden zelfs sommige waterschappen een extra duid in het zakje waardoor het voor gebouweigenaren van met name de bestaande bouw het zeer aantrekkelijk werd een groendak aan te leggen. Voor een gemiddelde aanlegprijs van € 65 (exclusief de btw) voor een groendak van bijvoorbeeld 25 – 50 m<sup>2</sup> is de vorige bijdrage veel aannemelijker dan het nieuwe tarief.

**Wij vrezen dat bij het ontbreken van een aannemelijke financiële impuls het animo voor groene daken zal gaan afnemen in Rotterdam.**

Ook vinden wij dat in de nieuwe subsidieregeling een differentiatie had kunnen worden toegepast. Gebouweigenaren krijgen dan voor een groenblauw retentiedak met een grotere waterbergingscapaciteit en meer biodiversiteit dan een normaal sedumdak meer subsidie per m<sup>2</sup>. Zo zijn gebouweigenaren te stimuleren tot aanleg van daken die meer 'doen voor de stad'.

Elders wordt deze differentiatiemethode al gehanteerd, in België gaat men uit van het aantal liters (regen)water dat op een groendak geborgen kan worden en de gemeente Den Haag werkt met een puntenstelsel waarin bijvoorbeeld een sedumdak minder scoort dan een intensiever 'natuurdak'.

In Amsterdam is in de nieuwe vooruitstrevende subsidieregeling een minimum waterbergingseis van 30 liter per m<sup>2</sup> opgenomen. Daarnaast wordt er gewerkt met een puntensysteem waarin diverse criteria worden genoemd zoals: biodiversiteit, zichtbaarheid, locatie (nabij waterknelpunt?) en dus waterberging. Het maximum subsidiebedrag in Amsterdam is € 50 per m<sup>2</sup> voor een dak dat 50 liter per m<sup>2</sup> of meer kan bergen. Het minimale bedrag per m<sup>2</sup> is € 30, vanaf de ondergrens van 30 liter per m<sup>2</sup>. De subsidie wordt gemaximeerd op 50% van de totale aanlegkosten. Nieuw is in de Amsterdamse regeling voor 2019 is de biodiversiteitsbonus. Als het oppervlakte van het dak voor 50% of meer uit (inheemse) grassen, kruiden en struiken en minder dan 50% uit sedum bestaat, kunnen de Amsterdammers maximaal een bedrag € 10,- meer krijgen per m<sup>2</sup>. Het maximaal te ontvangen bedrag in Amsterdam is € 50.000 per aanvraag.

**Wij zien het middel differentiatie in de subsidiebijdrage als een middel om de aanleg van slimmere -, groene -, blauwe -, retentiedaken te stimuleren en pleiten daar ook voor.**

Het aantal m<sup>2</sup> bruikbaar platdak in Rotterdam is aanzienlijk. De aanleg van meer groene daken op dit gigantische oppervlak is een welkome bijdrage bieden aan het veerkrachtiger en klimaatbestendiger maken van onze stad. Tevens biedt het aantal m<sup>2</sup> platdak een mogelijkheid tot de aanleg van meer gebruiksgroen en dus groene buitenruimte in een stad die zich steeds meer gaat verdichten.

Voor **nieuwe gebouwen** kan de (lokale) overheid ons inziens groene retentiedaken meer 'afdwingen' door aan het gebouwontwerp strengere voorwaarden te stellen in het vergunningentraject; onder andere door een directe koppelingen te maken met de thema's wateroverlast, hittestress, verdroging, koeling en biodiversiteit worden slimme - & groene - retentiedaken ook financieel gezien een zeer efficiënt middel om aan deze voorwaarden voor de vergunning(en) te voldoen. Dan zijn allerlei maatregelen zoals bergingstanks en infiltratievoorzieningen namelijk geen goedkoper alternatief meer voor slimme retentiedaken, omdat de meerwaarde hiervan optimaal en integraal wordt erkend.

Koppel je deze kans aan door te voeren kostenbesparingen voor, tijdens en na de bouw dan krijgen we werkelijk iets in beweging in Rotterdam!

**Wij zien het opnemen van duidelijke voorwaarden in het vergunningtraject voor nieuw te bouwen gebouwen t.a.v. het tegengaan van wateroverlast, hittestress en verdroging en de bevordering van de biodiversiteit als een middel om groene – en slimme retentiedaken (financieel) aantrekkelijker te maken en te stimuleren, en daar pleiten wij dan ook voor.**

In het ‘**Rotterdamse Weerwoord**’ staan ambitieuze doelstellingen ten aanzien van groene daken. Als de gemeente Rotterdam wil dat groene daken zo’n grote rol gaan spelen in het klimaatbestendig maken van de stad, is er meer nodig dan deze één dimensionale, zuinige en te voorzichtige stimulering.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Hoogachtend,  
Namens de stichting Rotterdams Milieucentrum,

Emile van Rinsum – Slauerhoff (directeur)